



REPUBLIKA HRVATSKA  
**OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU**  
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: Ovr-1349/2024-20

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po sucu toga suda Vladimiru Dimanovskom kao sucu pojedincu u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja Petra Mjehović iz Zagreba, Ul. Grada Mainza 14, OIB: 7954222274, koju zastupa punomoćnik Toni Knežević, odvjetnik iz Zagreba, protiv protivnika osiguranja Habiter naturel d.o.o., Zagreb, Kruge 46a, OIB: 15886922894, radi osiguranja, 12. veljače 2026.

r i j e š i o j e

- I. Određuje se prekid postupka zbog stečaja protivnika osiguranja.
- II. Nastavlja se postupak obzirom da je stečajni upravitelj protivnika osiguranja preuzeo postupak.
- III. Obustavlja se postupak osiguranja određen rješenjem o osiguranju poslovni broj Ovr-1349/24-4 od 10. travnja 2024. i ukidaju se sve provedene radnje na nekretninama i to: k.č. br. 989/3, oznake zemljišta „ORANICA BUKOVAČKA CESTA“, površine 347 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. br. 109078, k.o. REMETE, -k.č. br. 989/5, oznake zemljišta „BUKOVAČKA CESTA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Bukovačka cesta 221E“, površine 656 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. br. 108978, k.o. REMETE, -k.č. br. 989/6, oznake zemljišta „ORANICA BUKOVAČKA CESTA“, površine 77 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. br. 109112, k.o. REMETE, k.č. br. 989/7, oznake zemljišta „BUKOVAČKA CESTA VOĆNJAK“, površine 113 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. br. 108517, k.o. REMETE, po pravomoćnosti ovog rješenja.
- IV. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu brisanje založnog prava i ovršivosti tražbine broj Z-17877/2024, na nekretninama navedenim u točki I. izreke, po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Protivnik osiguranja predložio je sudu obustavu postupka osiguranja obzirom da je rješenje donijeto u suprotnosti sa rokom propisanim člankom 168. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22; dalje SZ) obzirom da je predlagatelj osiguranja prijedlog za osiguranje podnio 4. travnja 2024., a FINA je prijedlog za pokretanje stečajnog postupka podnijela 16. travnja 2024., dakle – unutar roka od 60 dana unutar kojeg roka nije dopušteno pokretanje ovrhe ili postupka osiguranja.

2. Odredbom članka 168. SZ-a propisano je, između ostalog, da se postupci ovrhe i osiguranja ne mogu pokretati 60 dana prije podnošenja zahtjeva za pokretanjem stečajnog postupka, odnosno ukoliko isti budu pokrenuti, takva prava će se brisati u upisnicima, između ostalog i u zemljišnoj knjizi. Dakle – postupak osiguranja nije moguć.
3. Stoga je temeljem čl. 168. SZ-a, a uz odgovarajuću primjenu odredbe članka 72. st. 2. Ovršnog zakona ("Narodne novine" br. 112/12, 25/13, 93/14 daljnjem tekstu: OZ-a) sud obustavio postupak osiguranja u ovoj pravnoj stvari, a za isti je prije odlučivanja o obustavi radi preuzimanja postupka od strane stečajnog upravitelja bilo potrebno utvrditi prekid i nastavak postupka.

U Zagrebu, 12. veljače 2026.

Sudac:  
Vladimir Dimanovski

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba. Žalba se podnosi putem ovog suda, nadležnom Županijskom sudu, pismeno u tri primjerka, u roku osam (8) dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja.

DNA:

1. Predlagatelju osiguranja po pun.
2. Protivniku osiguranja po steč. upravitelju
3. ZK odjelu po pravomoćnosti
3. spis

Broj zapisa: **9-30883-46f80**

Kontrolni broj: **0e7a6-60896-08b46**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.